

Obra
Construção do Centro Turístico e Cultural

Bancos
SINAPI - 11/2025 - Rio
Grande do Sul
SBC - 12/2025 - Rio
Grande do Sul
SICRO3 - 07/2025 - Rio
Grande do Sul

B.D.I.
25,59%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos
de mão de obra, de acordo
com as bases.

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	100,00%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%
		9.279.04	1 159.88	1 159.88	1 159.88	1 159.88	1 159.88	1 159.88	1 159.88	1 159.88
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%								
		3.851.90	3.851.90							
3	INFRAESTRUTURA	100,00%	80,00%	20,00%						
		38.585.93	30.868.74	7.717.19						
4	ESTRUTURA	100,00%		50,00%	50,00%					
		31.890.19		15.945.10	15.945.10					
5	PAREDES	100,00%		30,00%	70,00%					
		38.474.85		11.542.46	26.932.40					
6	ESQUADRIAS	100,00%					50,00%	50,00%		
		129.802.88					64.901.44	64.901.44		
7	VIDROS	100,00%						100,00%		
		12.549.77						12.549.77		
8	COBERTURA	100,00%		20,00%	50,00%	30,00%				
		96.646.12		19.329.22	48.323.06	28.993.84				
9	REVESTIMENTOS INTERNOS	100,00%					50,00%	50,00%		
		22.343.48					11.171.74	11.171.74		
10	REVESTIMENTOS EXTERNOS	100,00%					50,00%	50,00%		
		30.856.13					15.428.07	15.428.07		
11	PINTURA	100,00%							70,00%	30,00%
		14.692.57							10.284.80	4.407.77
12	PISO	100,00%							100,00%	
		74.582.59							74.582.59	
13	ACABAMENTOS	100,00%							100,00%	
		14.313.66							14.313.66	
14	INSTALAÇÕES ELETRICAS	100,00%						50,00%	50,00%	
		20.194.37						10.097.19	10.097.19	
15	HIDRAULICA	100,00%					50,00%	50,00%		
		1.176.76					588.38	588.38		
16	INSTALAÇÃO DE ESGOTO E ÁGUAS PLUVIAIS	100,00%					50,00%	50,00%		
		5.743.49					2.871.75	2.871.75		
17	LOUÇAS E METAIS	100,00%								100,00%
		7.669.34								7.669.34
18	LIMPEZA E DESMOBILIZAÇÃO DE OBRA	100,00%								100,00%
		1.513.81								1.513.81
Porcentagem			6,47%	10,05%	16,67%	5,44%	17,35%	21,43%	19,93%	2,66%
Custo			35.880,52	55.693,84	92.360,43	30.153,71	96.121,25	118.768,20	110.438,11	14.750,80
Porcentagem Acumulado			6,47%	16,52%	33,19%	38,63%	55,98%	77,41%	97,34%	100,0%
Custo Acumulado			35.880,52	91.574,36	183.934,79	214.088,50	310.209,75	428.977,95	539.416,06	554.166,88

DIEGO LEONARDO MARQUETTI

PREFEITURA MUNICIPAL DE VICTOR GRAEFF